

Zápis č.5/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Sebečice ze dne 14.7.2015

Přítomni : p.Fiala Tomáš, p.Mazal Bronislav, pí.Rodinová Božena, p.ing Cajthaml František,
p.Suchý Marek.

Nepřítomen : 2-omluveni - p.Mazal Michal, p.Jaroš Václav

Počet přítomných zastupitelů: 5

Hosté : p.Nový, p.RNDr Kašpar Roman

Program :

- 1) Zahájení a schválení programu.
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
- 3) Vyhodnocení výběrového řízení na zhot. „Dětského hřiště Sebečice“
- 4) Kontrola usnesení z minulého zasedání.
- 5) Došlá a odeslaná pošta.
- 6) Schválení žádosti o prodej pozemků (p. Yevtuschenko, p.Ejvrt, p,Dvořák, p. Hladík, sl. Jarošová, p.Tachézy D., p.Tichý.).
- 7) Různé- zpráva starosty a diskuse.
- 8) Usnesení a závěr.

Průběh jednání: Starosta obce pan T.Fiala zahájil jednání v 18,05 hod., seznámil zastupitele s programem. Nebyly předloženy žádné další návrhy na doplnění.

1) Schválení navrženého programu.

Hlasování: pro:5 proti: 0 zdrželi se : 0

Program zasedání byl schválen.

2) Schválení a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Ověřovateli zápisu byli navrženi p.Mazal Bronislav a p.Suchý Marek

Hlasování: pro:5 proti: 0 zdrželi se : 0

Ověřovatelé zápisu byli schváleni.

Zapisovatelkou byla navržena pí.Božena Rodinová.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se : 0

Zapisovatelka zápisu byla schválena.

3) Vyhodnocení výběrového řízení na zhotovení „Dětského hřiště Sebečice.“

Přítomný pan RNDr. Kašpar, zástupce fy Regiozóna s.r.o., která byla obcí pověřena ke zpracování a zadání výběrového řízení, seznámil zastupitele s potřebnými procesními úkony, aby mohlo výběrové řízení proběhnout v regulích daných zákonem.

Předložil zastupitelům

- „Zadávací dokumentaci“
- „Výzvu k podání nabídky na zakázku malého rozsahu mimo režim zákona 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.“
- „Jmenování členů a náhradníků komise pro posouzení a hodnocení nabídek.“
- „Jmenování členů a náhradníků komise pro otevírání obálek s nabídkami.“
- „Čestné prohlášení“
- „Prezenční listinu přítomných“.

Předsedkyní komise pro posouzení a hodnocení nabídek byla jmenována pí. Božena Rodinová
Místopředsedou komise byl jmenován p. Bronislav Mazal.

Členem komise byl jmenován p. Tomáš Fiala.

Do výběrového řízení byly doručeny tři nabídky:

1. Hřiště.cz s.r.o. Příkop 838/6 Brno
2. TR ANTOŠ s.r.o. Na Perchtě 1631 Turnov
3. Bonita Group Service s.r.o. Koráb 131 Tišnov

Hodnotící komise přistoupila, pod vedením pana RNDr. Kašpara, ke kontrole doručených obálek, zda jsou opatřeny vším potřebným, aby mohly být zařazeny do výběrového řízení. Poté komise otevřela jednotlivé obálky, v pořadí v jakém byly obci doručeny.

1. Hřiště.cz s.r.o. Brno – 804 215,00Kč s DPH-vyhověla požadavkům na výběrové řízení a byla předána k posouzení.

2. TR ANTOŠ s.r.o. Turnov – 812 692,00Kč s DPH- vyhověla požadavkům na výběrové řízení a byla předána k posouzení.

3. Bonita Group Service s.r.o. Tišnov – 791 376,00Kč s DPH – vyhověla požadavkům na výběrové řízení a byla předána k posouzení.

Hlavním kritériem pro hodnocení byla výše ceny a následně použité materiály a poté jednotlivé sestavy hřiště.

Pořadí ve kterém se nabídky umístily:

- 1) **Bonita Group Services s.r.o.**
- 2) **Hřiště.cz s.r.o.**
- 3) **TR ANTOŠ s.r.o.**

Firma Bonita Group Services s.r.o. Tišnov vyhověla plným počtem bodů, tj. jak cenou tak použitým materiálem, který vyhovuje místním podmínkám i nabízenou sestavou. Byla vybrána jako vítěz.

4) Kontrola usnesení z minulého zasedání.

Úkoly minulého usnesení byly splněny.

5) Došlá a odeslaná pošta

a) Došlá pošta: Zapsaná v knize došlé pošty pod poř. č. 177-213/ 2015, faktury byly předány účetní k proplacení. KÚPK – přijetí žádosti o dotaci na hasičskou zbrojnici v Biskoupkách. Pan Martínek - žádost o přidělení bytu. Pan J. Chmel – žádost o přístavbu. Okresní Archiv Rokycany – přepsání zápisu z kaple na Biskoupkách. Zahájení stavebního řízení pan Yevtuschenko. Nabídky na výběrové řízení na Dětské hřiště Sebečice – Hřiště.cz s.r.o., TR ANTOŠ s.r.o., Bonita Group Services s.r.o.

b) Odeslaná pošta: Zapsaná v knize odeslané pošty pod poř. č. 29-33/ 2015. Dopis paní Vomáčkové. Dodatek ke smlouvě EKO-KOM. Smlouva s JOHNNY SERVIS Beroun.

6) Schválení žádostí o prodej pozemků

Zastupitelstvo bylo prostřednictvím starosty obce p. Fialou seznámeno s žádostmi na prodej pozemků pana Yevtuschenka, p. Van den Hurka, p. Ing. Dvořáka, p. Hladíka, p. Mgr. Tichého, p. Ing. Tachézého D., sl. Jarošové.)

Byly splněny podmínky zákona č.128/2000Sb, o obcích §39 a záměry byly řádně vyvěšeny na úřední i elektr. desce v zákonem daném termínu. Nebyly podány žádné námitky.

Pan **Vyacheslav Yevtuschenko** bytem Příčná 1632/9 Praha 1-Nové město PSČ 110 00, žádá o odkup pozemku 297/39 k.ú. Sebečice, vyvěšeno od 17.3.do 21.4.2015, o **celkové výměře 237m2**.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se : 0

Zastupitelé schvalují prodej 237 m2 obecních pozemků č.p.297/39k.ú. Sebečice, za cenu **14 220,00Kč**.

Pan **Evert van den Hurk** bytem Sebečice 4, Zbiroh PSČ 338 08, žádá o odkup pozemku 710/7-4m2, 707/14- 172m2 k.ú. Sebečice, vyvěšeno od 2.6 do 14.7.2015, **celkové výměře 176m2**.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se : 0

Zastupitelé schvalují prodej 176 m2 obecních pozemků č.p.710/7,707/14 k.ú. Sebečice, za cenu **10 560,00Kč**

Pan **ing. Rudolf Dvořák DrSc,a Irena Dvořáková** bytem Veverkova 1101/1 Praha 7 Holešovice PSČ 170 00, žádají o odkup pozemku 297/35 k.ú. Sebečice, vyvěšeno od 2.6 do 14.7 2015, o **celkové výměře 233m2**.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se : 0

Zastupitelé schvalují prodej 233 m2 obecních pozemků č.p.297/35 k.ú. Sebečice, za cenu **13980,00Kč**.

Pan **Jiří Hladík** bytem Vazivová 3228/3 Praha 4 PSČ 143 00, žádá o odkup pozemku 297/36 k.ú.Sebečice, vyvěšeno od 30.6. do 14.7 2015, o **celkové výměře 98m2**.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se : 0

Zastupitelé schvalují prodej 98 m2 obecních pozemků č.p. 297/36 k.ú.Sebečice, za cenu **5880,00Kč**.

Pan **Mgr. Petr Tichý** bytem Suchdolská 469/57 Praha 6 Suchdol PSČ 165 00, žádá o odkup pozemku 297/34 k.ú.Sebečice, vyvěšeno od 30.6 do14.7 2015 o **celkové výměře 68 m2**.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se : 0

Zastupitelé schvalují prodej 68 m2 obecních pozemků č.p. 297/34 k.ú.Sebečice, za cenu **4080,00 Kč**

Slečna **Václava Jarošová** bytem Sebečice 50 Zbiroh PSČ 338 08, žádá o odkup pozemku 728/2 k.ú.Sebečice, vyvěšeno od 17.6. do 7.7 2015 o **celkové výměře 210m2**.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se : 0

Zastupitelé schvalují prodej 210 m2 obecních pozemků č.p. 728/2 k.ú.Sebečice, za cenu **12600,00Kč**

Pan Ing.**Dušan Tachézy** bytem Sládkovičova 1306/11 Praha 4 Krč PSČ 142 00, žádá o odkup pozemku 707/19 k.ú. Sebečice , vyvěšeno od 24.6 do 7.7 2015 o **celkové výměře 21m2**.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se : 0

Zastupitelé schvalují prodej 21 m2 obecních pozemků č.p. 707/19 k.ú. Sebečice, za cenu **1260,00Kč**.

Všichni kupující musí uvést v kupní smlouvě s obcí větu:“ Smluvní strany se dohodly, že poplatníkem daně z nabytí nemovitosti bude kupující.“. Toto je podmínka pro odprodej pozemků stanovena zastupitelstvem obce.

16) Různé-zpráva starosty a diskuse.

Starosta p. Fiala obeznámil zastupitele se situací k cestě k okálům. Projektová dokumentace je těsně před dokončením. Jakmile bude předána panem Ing Jarošem obci, bude pan J. Peprný požádán o pomoc pro vypsání výběrového řízení na zhotovení díla.

Po dokončení parkové úpravy v Biskoupkách byly zakoupeny 2 lavičky, které budou zabudovány u kapličky v Biskoupkách . Zároveň byly zakoupeny 4 ks laviček do obce Sebečice, které byly vyměněny za starší typy, a tyto starší typy byly přemístěny k vodní nádrži v Sebečicích.

Starosta p. Fiala oznámil zastupitelům, že je prováděna probírka v lesních 40 letých porostech obce, tak jak ukládá Lesní hospodářský plán. Po vytěžení těchto probírek bude vybraná firma na opravu poškozených lesních cest. Starosta p. Fiala poptal firmu „Kirpal“, která v minulosti pro obec pracovala s dobrým hospodářským výsledkem.

Neustále dochází k ukládání domovního odpadu do sběrných nádob, do kterých nepatří a kontrolou bylo zjištěno, že mnoho obyvatel v našich obcích nemá zakoupeny známky pro svoz domovního odpadu. Starosta obce navrhnul, že jestli se toto bude opakovat dá zastupitelstvu obce návrh na zpracování vyhlášky, která by řešila pravidelnost odvozu odpadu včetně chalupářů a chatařů. Toto téma silně pobouřilo p. Ing. Cajthamla a starostovi sdělil ať si tyto praktiky zavádí na Biskoupkách a v Sebečicích, že je s tímto stavem spokojen. Starosta mu na odvětil, že se snaží jak on tak i celé zastupitelstvo aby v obou obcích bylo čisto a útulno.

Následně starosta p. Fiala sdělil zastupitelům, že opis listiny z roku 1904, která byla nalezena v kopuli kapličky v Biskoupkách, bude přepsán do Kroniky obce.

Zastupitelka p. Rodinová upozornila že byly v č.p. 9 v Biskoupkách novými majiteli objeveny historické dokumenty a fotografie, které by mohly být zajímavým přínosem pro kroniku obce. Starosta p. Fiala navrhl, že poprosí nové majitele o jejich zapůjčení.

Zastupitel p. ing. Cajthaml vznesl dotaz, kdy budou k dispozici letecké snímky obcí a kniha s fotografiemi okolí, která byla obci dodána, aby byla uložena v knihovně.

Starosta p. Fiala odpověděl, že zatím obec neobdržela nosič s těmito fotografiemi pro případné zájemce, ale jakmile se tak stane bude to občanům oznámeno.

8) Usnesení a závěr.

Usnesení ze zasedání ZO č.5/2015 ze dne 14.7.2015.

Zastupitelstvo obce schvaluje :

- 1) Program .
- 2) Navržené ověřovatele zápisu p.Mazal Bronislava a p.Suchého Marka a zapisovatelku pí.Rodinovou Boženu .
- 3) Výběr firmy Bonita Group Services s.r.o. Tišnov z výběrového řízení.
- 4) Prodej pozemků na základě žádosti doručené obci Sebečice,
panu Yevtuschenkovi Vyacheslavovi o výměře 237m² za 14220,00 Kč č.p. 297/38k.ú.Seb.
pan Evert van den Hurk o výměře 176m² za 10 560,00 Kč č.p.710/7 a 707/14 k.ú. Seb
panu Ing.Rudolfovi Dvořákovi DrSc a Ireně Dvořákové o výměře 233m² za 13980,00 Kč č.p.297/35/ k.ú. Seb.
panu Jiřímu Hladíkovi o výměře 98m² za 5880,00 Kč č.p.297/36 k.ú.Seb.
panu Mgr. Petrovi Tichému o výměře 68m² za 4080,00 Kč č.p.297/34 k.ú.Seb.
slečně Václavě Jarošové o výměře 210m² za 12600,00 Kč č.p.728/2 k.ú. Seb.
Panu Ing. Dušanovi Tachézymu o výměře 21m² za 1260,00 Kč č.p.707/19 k.ú.Seb.

Zasedání bylo ukončeno ve 20.25 hod.

Zapisovatelka Božena Rodinová

Termín příštího zasedání bude oznámen v zákonném termínu na úřední desce.

v.r.

v.r.

Ověřovatelé zápisu:.....

Mazal Bronislav

Suchý Marek

Starosta obce Sebečice

Tomáš Fiala

v.r.